



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

4^η Υ. ΠΕ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΣΕΡΡΩΝ

Σέρρες, 27 Αυγούστου 2026

Αρ. Πρωτ.: 14885

Υποδιεύθυνση Οικονομικού

Τμήμα: Προμηθειών

Ταχ. Δ/νση:	2 ^ο χλμ. Ε.Ο Σερρών-Δράμας	ΠΡΟΣ: Κάθε ενδιαφερόμενο
Ταχ. Κώδικας:	62100	
Πληροφορίες:	Καραλή Θεοδώρα	
Τηλέφωνο:	23213 – 51797	
Site:	www.hospser.gr	
E-mail:	karali@hospser.gr	

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

υπ αριθμ. ΑΑΔ 14885/27-08-2026

για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης χώρων πρασίνου:

“Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα”

Αναθέτουσα Αρχή	Γενικό Νοσοκομείο Σερρών
Είδος Διαγωνιστικής διαδικασίας	Απευθείας ανάθεση, άρθρο 118 του ν. 4412/2016 (Α' 147)
Αντικείμενο Σύμβασης	Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα
Αριθμός Πρόσκλησης	ΑΑΔ 14885/27-08-2026
Κωδικός CPV	77314000-4 (Υπηρεσίες συντήρησης οικοπέδων)
Α.Λ.Ε.	24209890000001
Κριτήριο Ανάθεσης	Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή)
Προϋπολογισθείσα δαπάνη	Έως του ποσού των 11.000,00€ με ΦΠΑ 24%

Προϋπολογισμός δικαιώματος προαίρεσης	Έως του ποσού των 11.000,00€ με ΦΠΑ 24%, για ένα επιπλέον έτος , εφόσον ενεργοποιηθεί το δικαίωμα προαίρεσης
Συνολική εκτιμώμενη αξία σύμβασης	Έως του ποσού των 22.000,00€ με ΦΠΑ 24%, για δύο έτη , εφόσον ενεργοποιηθεί το δικαίωμα προαίρεσης
Τόπος κατάθεσης των προσφορών και διενέργειας του διαγωνισμού	Γενικό Νοσοκομείο Σερρών, Τμήμα Προμηθειών, 2 ^ο χλμ. Ε.Ο. Σερρών-Δράμας, Τ.Κ. 62100.
Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών	08/09/2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ.
Ημερομηνία αποσφράγισης προσφορών	08/09/2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.
Διάρκεια ισχύος προσφορών	180 ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς
Διάρκεια Σύμβασης	Η σύμβαση ισχύει για ένα (1) έτος από την υπογραφή της, με δυνατότητα ισόχρονης παράτασης κατόπιν ενεργοποίησης του δικαιώματος προαίρεσης.

Το Γενικό Νοσοκομείο Σερρών

έχοντας υπόψη την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

α. Γενικές διατάξεις δημοσίων συμβάσεων

- του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως των άρθρων 118 και 120 παρ. 3α,
- του Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- της υπ' αριθμ. 76928/13.07.2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας: "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 3075),
- του Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- της υπ' αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»,
- της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44),

- της υπ' αριθμ. Πρωτ. 99864/15-12-2025 (ΑΔΑ: 6Ξ2346ΝΛΣΞ-446) Εγκυκλίου του Υπουργείου Ανάπτυξης με θέμα: «Εγκύκλιος προς τις αναθέτουσες αρχές σχετικά με τη διενέργεια της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών του άρθρου 118 ν. 4412/2016 (Α' 147)».

β. Άλλο θεσμικό πλαίσιο

- του Ν. 3918/2011 (ΦΕΚ 31/02-03-2011) «Διαρθρωτικές αλλαγές στο σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις»,
- του Ν. 3580/2007 (ΦΕΚ 134/τ.Α'/18-06-2007) «περί Προμηθειών Φορέων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 24 του Ν.3846/2010 (ΦΕΚ 66/τ.Α'/11-05-2010) και ισχύει,
- του Ν. 3329/2005 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 81 /4-4-2005), όπως ισχύει σήμερα, άρθρο 7, παρ. 6, εδ.8, περί αρμοδιοτήτων του Δ.Σ. του Νοσοκομείου,
- του Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
- του Π.Δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
- του Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- του Ν. 2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15.

γ. Ειδικό κανονιστικό πλαίσιο

- του υπ' αριθ. Πρωτ. 13719/04-08-2026 Πρωτογενούς Αιτήματος του Τμήματος Επιστασίας – Ιματισμού του Γενικού Νοσοκομείου Σερρών, συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης έως του ποσού των 11.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% για τις ανάγκες του Γ.Ν. Σερρών,
- της υπ' αριθμ. 502/10-08-2026 Απόφασης Διοικητή του Γ.Ν. Σερρών με θέμα «Συγκρότηση Επιτροπής Σύνταξης Τεχνικών Προδιαγραφών Διενέργειας και Αξιολόγησης, στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας παροχής υπηρεσιών «Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα» με CPV: 77314000-4».
- του από 19-08-2026 Πρακτικού Τεχνικών Προδιαγραφών με τις Τεχνικές Προδιαγραφές της Επιτροπής Σύνταξης Τεχνικών Προδιαγραφών για τον διαγωνισμό παροχής υπηρεσιών συντήρησης χώρων πρασίνου: “Περιποίηση χλοοτάπητα”, CPV: 77314000-4, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Απόφασης.
- της υπ' αριθ. 532/26-08-2026 (ΑΔΑ: ΡΕ5Ρ469071-ΩΟΝ) Απόφασης του Διοικητή του Γ.Ν. Σερρών, με θέμα «Έγκριση: 1^{ον}) Του υπ' αριθμ. πρωτ. 13719/04-08-2026 Πρωτογενούς Αιτήματος, 2^{ον}) του από 19-08-2026 Πρακτικού Τεχνικών Προδιαγραφών με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και 3^{ον}) τη διενέργεια διαγωνιστικής

διαδικασίας με Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και Υποβολής Προσφορών (άρθρο 118 του ν. 4412/2016, Απευθείας Ανάθεση) για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης χώρων πρασίνου: “Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα”, CPV: 77314000-4, με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής και με εκτιμώμενη αξία έως του ποσού των 8.870,96€ χωρίς ΦΠΑ και των 11.000,00€ με ΦΠΑ 24%»,

- της υπ’ αριθμ. πρωτ. 14662/25-08-2026 (ΑΔΑ:9Ι9Ξ469071-45Υ) Απόφασης για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026 και έλαβε α/α 1447/2026 καταχώρισης στο μητρώο δεσμεύσεων/Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα,

των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω

Καλεί

τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς, να υποβάλουν έγγραφη σφραγισμένη προσφορά για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης χώρων πρασίνου: “Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα” για την κάλυψη των αναγκών του περιβάλλοντα χώρου του Γενικού Νοσοκομείου Σερρών (καθώς και του ΚΕΦΙΑΠ Νιγρίτας, του Κέντρου Ψυχικής Υγείας – Αγ. Ιωάννης, του οικοπέδου επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως – Σέρρες και του χώρου του παλαιού Νοσοκομείου), σύμφωνα με τους κάτωθι όρους της παρούσας Πρόσκλησης:

1. Συνοπτική περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης

1.1 Αντικείμενο της σύμβασης

Η διαδικασία θα διεξαχθεί σύμφωνα με το άρθρο 118 «Απευθείας ανάθεση» του ν. 4412/2016 (Α’ 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η παροχή υπηρεσιών συντήρησης χώρων πρασίνου: “Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα”, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες του περιβάλλοντα χώρου του Γενικού Νοσοκομείου Σερρών (καθώς και του ΚΕΦΙΑΠ Νιγρίτας, του Κέντρου Ψυχικής Υγείας – Αγ. Ιωάννης, του οικοπέδου επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως – Σέρρες και του χώρου του παλαιού Νοσοκομείου).

Αναλυτική περιγραφή της υπό ανάθεση υπηρεσίας και των ειδικότερων απαιτήσεων και προδιαγραφών περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: «ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ–ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ», το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV):77314000-4 (Υπηρεσίες συντήρησης οικοπέδων) .

Η προσφορά υποβάλλεται για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών της υπό ανάθεση σύμβασης.

Οι προσφορές υποβάλλονται **για το σύνολο των υπηρεσιών της υπό ανάθεση σύμβασης**. Προσφορές που υποβάλλονται για ορισμένες από τις υπηρεσίες της υπό ανάθεση σύμβασης **θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες**.

1.2. Τεχνικές απαιτήσεις

Αναλυτική περιγραφή των υπηρεσιών “Περιποίησης χλοοτάπητα” και των ειδικότερων απαιτήσεων–προδιαγραφών περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας.

1.3. Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε ένα (1) έτος από την υπογραφή της, δυνάμενη, κατόπιν απόφασης της αναθέτουσας αρχής, να παραταθεί κατά ένα (1) ακόμη έτος σε περίπτωση ενεργοποίησης του προβλεπόμενου στο άρθρο 8 της παρούσας δικαιώματος προαίρεσης. Η ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης εναπόκειται αποκλειστικά στη βούληση της αναθέτουσας αρχής, αποτελεί μονομερές διαπλαστικό δικαίωμά της, ασκείται με μονομερή δήλωσή της και δεν αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης με τον ανάδοχο της αρχικής σύμβασης (πρβλ. άρθρο 132, παρ. 1, περ.α και άρθρο 53, παρ. 2, περ. ιθ του ν. 4412/2016, καθώς και Κατευθυντήρια Οδηγία 22 της Αρχής «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους», ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ).

Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης κατά ένα (1) επιπλέον έτος, ανέρχεται στο ποσό των **22.000,00€** με ΦΠΑ 24 % (**17.741,92€** χωρίς ΦΠΑ). Ειδικότερα:

- **η εκτιμώμενη αξία για το πρώτο έτος** της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **11.000,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (**8.870,96€** άνευ Φ.Π.Α.).
- **η εκτιμώμενη αξία του δικαιώματος προαίρεσης**, δηλαδή του δικαιώματος παράτασης της διάρκειας της σύμβασης, σύμφωνα με την **παράγραφο 7** της παρούσας, με τους ίδιους όρους εκτέλεσης και τις ίδιες τιμές για ένα επιπλέον έτος, ανέρχεται στο ποσό των **11.000,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (**8.870,96€** άνευ Φ.Π.Α.).

1.4. Κριτήριο ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

1.5 Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Γενικό Νοσοκομείο Σερρών. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 24209890000001 με σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026 του προαναφερόμενου Φορέα.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. 14662/25-08-2026 (ΑΔΑ:9Ι9Ξ469071-45Υ) Απόφαση για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026 και έλαβε α/α 1447/2026 καταχώρισης στο μητρώο δεσμεύσεων/Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα.

2. Προϋποθέσεις συμμετοχής

- Να μην υπάρχει σε βάρος του οικονομικού φορέα αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους λόγους που προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016,
- Να μην έχει αθετήσει ο οικονομικός φορέας τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (τόσο της κύριας όσο και της επικουρικής ασφάλισης),
- Να μην τελεί ο οικονομικός φορέας υπό πτώχευση ή να μην έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή να μην έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή να μην έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή να μη βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.
- Να μην έχει αθετήσει ο οικονομικός φορέας τις ισχύουσες υποχρεώσεις που προβλέπονται στις παρ. 2 και 5 του άρθρου 18 του Ν.4412/2016, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην παρ. 4 περ. α του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.
- Να μην έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην παρ. 4 περ. θ του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοούνται, ιδίως, οι λόγοι που αναφέρονται στην περίπτωση γ της παρ. 2 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 ήτοι ιδίως: αα) Η επιβολή σε βάρος τους, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2)ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις(3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποκλείσει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες: αα) οι οποίες έχουν κηρυχθεί έκπτωτες κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του παρόντος μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς ή ββ)στις οποίες έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1β του άρθρου 24 του ν. 3996/2011 (Α' 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.
- Να μην τους έχει επιβληθεί η ποινή αποκλεισμού από διαγωνισμούς και γενικότερα από τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων, με αμετάκλητη απόφαση αρμόδιου οργάνου.

3. Κατάρτιση και υποβολή προσφορών

Οι οικονομικοί φορείς (φυσικά ή νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά, οι ενώσεις αυτών των προσώπων), καλούνται να υποβάλουν την προσφορά τους σε ενιαίο σφραγισμένο φάκελο στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα παρακάτω:

ΠΡΟΣ**ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΣΕΡΡΩΝ**

2° χλμ. Ε.Ο. Σερρών-Δράμας, Τ.Κ 62 100, Τμήμα Προμηθειών
(κατατίθεται στη Γραμματεία)

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

για την υπ'αρ. ΑΑΔ 14885/27-08-2026 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

«Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα»

Ημερομηνία διενέργειας: 27/08/2026
Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών: 08/09/2026

Στοιχεία Προσφέροντος:

Επωνυμία:

Διεύθυνση:

Τηλ.:

E-mail:

και να φέρει την ένδειξη: **«Να μην ανοιχθεί από το πρωτόκολλο ή τη γραμματεία».**

Οι προσφορές υποβάλλονται μέχρι και τις **08/09/2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ.**, στο Τμήμα Γραμματείας του Γ.Ν. Σερρών, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ή αποστέλλονται ταχυδρομικά, μέσω συστημένης επιστολής ή με courier. Η ημερομηνία αποστολής των προσφορών αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχομένων του Γ.Ν. Σερρών. Σε κάθε περίπτωση, οι προσφορές θα πρέπει να έχουν πρωτοκολληθεί έως και την ανωτέρω καταληκτική ημερομηνία και ώρα.

3.1. Τρόπος υποβολής προσφορών/Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς

Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν την προσφορά τους σε κεντρικό φάκελο που θα εμπεριέχει τρεις (3) ξεχωριστούς σφραγισμένους υποφάκελους Α, Β και Γ και πάνω στον καθένα θα αναγράφεται ο τίτλος της προσφοράς. Έτσι, ο Α υποφάκελος θα αναγράφει την ένδειξη **«Δικαιολογητικά Συμμετοχής»**, ο Β υποφάκελος την ένδειξη **«Τεχνική Προσφορά»** και ο Γ υποφάκελος την ένδειξη **«Οικονομική Προσφορά»**.

Ο κάθε υποφάκελος θα περιλαμβάνει τα κάτωθι:

Υποφάκελος Α': Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» υποβάλλονται σε **δύο αντίτυπα, ένα πρωτότυπο και ένα αντίγραφο**, και περιλαμβάνουν:

1. Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986/Α' 75 υπογεγραμμένη και σφραγισμένη, με την οποία θα δηλώνεται ότι:

- Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης, των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.

- Ο υπογράφων είναι νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της εταιρίας ή πρόσωπο ειδικώς εξουσιοδοτημένο.
- Η προσφορά ανταποκρίνεται πλήρως στους απαιτούμενους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.
- Η προσφορά ισχύει για διάστημα τουλάχιστον εκατόν ογδόντα (180) ημερών.
- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- Ο προσφέρων παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή ή ακύρωση - ματαίωση της διαγωνιστικής διαδικασίας.

2. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου σύμφωνα με τα οριζόμενα της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.

3. Ασφαλιστική και Φορολογική ενημερότητα σύμφωνα με τα οριζόμενα της παραγράφου 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

4. Πιστοποιητικό ή βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου με το οποίο να πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμα τους.

5. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια αρχή, στην οποία φαίνεται εάν ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση.

6. Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο προσκομίζει, για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης, τα κατά περίπτωση: **νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης** (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου).

7. Παραστατικό εκπροσώπησης, εφόσον οι οικονομικοί φορείς συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους.

Υποφάκελος Β΄: Τεχνική Προσφορά

Η Τεχνική Προσφορά θα πρέπει να υποβάλλεται **σε έντυπη μορφή** σε **δύο αντίτυπα, ένα πρωτότυπο και ένα αντίγραφο**, υπογεγραμμένη και σφραγισμένη σε κάθε σελίδα.

Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ της παρούσας. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα Α.

Ο φάκελος της Τεχνικής προσφοράς θα περιλαμβάνει τα κάτωθι:

1. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται υπεύθυνα ότι:

- Α. δεν υπάρχει εις βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για κάποιο από τα παρακάτω:
 - συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου.

- δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 και στο άρθρο 2 παρ. 1 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου.
- απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000.
- τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου.
- νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008.
- παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου, η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με τον ν. 4198/2013.

Β. δεν έχω διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα

2. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται υπεύθυνα ότι:

Ως νόμιμος εκπρόσωπος/ διαχειριστής της εταιρείας με την επωνυμία «.....» και τον διακριτικό τίτλο «.....» που εδρεύει στην, στην οδό, Τ.Κ. με Α.Φ.Μ.:, Δ.Ο.Υ.: δηλώνω υπεύθυνα ότι:

- αποδέχομαι τους όρους της παρούσας πρόσκλησης με την υποβολή της προσφοράς,
- οι υπηρεσίες “Περιποίησης χλοοτάπητα” που θα παρασχεθούν πληρούν τις (τεχνικές) προδιαγραφές όπως αυτές ορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ της παρούσας πρόσκλησης καθώς και τους λοιπούς όρους της υπό ανάθεση σύμβασης,
- η ανωτέρω εταιρεία δεν τελεί υπό πτώχευση, δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης, δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού και δεν έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές δραστηριότητες,
- έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις της ανωτέρω εταιρείας όσον αφορά την καταβολή φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης,
- η ανωτέρω εταιρεία τηρεί τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, βάσει των οριζόμενων στην παρ. 4 περ. θ του άρθρου 73 του Ν.4412/2016,
- η ανωτέρω εταιρεία δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα,
- η ανωτέρω εταιρεία πληροί τα κριτήρια επιλογής- απαιτήσεις συμμετοχής στην παρ. 2.2.
- αναλαμβάνω την υποχρέωση προσκόμισης των αναφερόμενων δικαιολογητικών ανάθεσης στην ανωτέρω πρόσκληση ως απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 73 του ν. 4412/2018 και των ειδικότερα οριζόμενων στην παρούσα πρόσκληση, καθώς και της εκπλήρωσης των εν λόγω κριτηρίων επιλογής,
- δεν έχει επιβληθεί στην ανωτέρω εταιρεία η ποινή αποκλεισμού από διαγωνισμούς και γενικότερα από τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων.

3. Την τεχνική προσφορά, σύμφωνα με τις απαραίτητες τεχνικές προδιαγραφές, όπως ορίζονται στην παρούσα πρόσκληση.

Υποφάκελος Γ: Οικονομική Προσφορά

Ο φάκελος Οικονομικής προσφοράς περιέχει το έντυπο οικονομικής προσφοράς, **σε δύο αντίτυπα**, ένα πρωτότυπο και ένα αντίγραφο, συμπληρωμένο, μονογεγραμμένο ανά φύλλο, υπογεγραμμένο από τον νόμιμο εκπρόσωπο και σφραγισμένο με τη σφραγίδα του οικονομικού φορέα. Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης του άρθρου 1.4 της παρούσας.

Η τιμή της παρεχόμενης υπηρεσίας δίνεται σε ευρώ.

Οι προσφερόμενες τιμές παραμένουν σταθερές για όλη τη διάρκεια της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του πρόσθετου χρόνου, σε περίπτωση ενεργοποίησης του δικαιώματος προαίρεσης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες:

- α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα,
- β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του Ν. 4412/2016 και
- γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή στο άρθρο 1.3 της παρούσας διακήρυξης.

4. Ισχύς προσφορών

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στην πρόσκληση για **εκατόν ογδόντα (180) μέρες** από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Προσφορές που αναφέρουν μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

5. Ειδικοί όροι

- Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών και αυτοί υποχρεούνται να τα παρέχουν.
- Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς. Σε περίπτωση που ζητηθεί παράταση της διάρκειας ισχύος της προσφοράς, οι υποψήφιοι ανάδοχοι δεν δικαιούνται, κατά τη γνωστοποίηση της συγκατάθεσής τους για την παράταση αυτή, να υποβάλουν νέους πίνακες τιμών ή να τους τροποποιήσουν. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής τιμών απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.
- Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να τροποποιεί τους όρους της παρούσας και να περιορίζει ή ματαιώνει ολικά ή εν μέρει τη διαδικασία ανάθεσης. Οι συμμετέχοντες δεν έχουν καμιά οικονομική απαίτηση σε τέτοια περίπτωση.
- Τα δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα, καθώς και τα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 1 του Ν.4250/2014. Ειδικότερα, δεν υφίσταται πλέον η υποχρέωση υποβολής πρωτότυπων εγγράφων, ενώ υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα αυτών που εκδόθηκαν από Δημόσιες Υπηρεσίες.
- Με την υποβολή της προσφοράς κάθε οικονομικός φορέας αποδέχεται ότι τα γνωστοποιούμενα από μέρους του στοιχεία επικοινωνίας (ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμός τηλ. και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) είναι αληθή και ακριβή και αναγνωρίζει την εγκυρότητα κάθε κοινοποίησης πράξεων της διαδικασίας σε αυτά ή μέσω αυτών.

- Εναλλακτικές προσφορές δεν θα γίνονται δεκτές. Επίσης δεν γίνονται δεκτές, προσφορές που ξεπερνούν τον προϋπολογισμό, καθώς και όσες παρελήφθησαν εκπρόθεσμα.
- Οι προσφέροντες δεν δικαιούνται ουδεμία αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη συμμετοχή τους.
- Οι προσφέροντες θεωρείται ότι αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της πρόσκλησης και δεν δύνανται, με την προσφορά τους ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να αποκρούσουν ευθέως ή εμμέσως τους όρους αυτούς.

6. Αξιολόγηση προσφορών- ανάθεση

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Σε περίπτωση ύπαρξης περισσότερων της μίας αποδεκτών ισότιμων προσφορών, η ανάθεση γίνεται με κλήρωση μεταξύ των υποψήφιων αναδόχων.

6.1. Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης για την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης (άρθρο 72 παρ. 1β. του Ν. 4412/2016).

7. Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκεια της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, στις εξής περιπτώσεις:

- α) στην περίπτωση ενεργοποίησης του δικαιώματος προαίρεσης και
- β) σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου.

8. Πληρωμή αναδόχου

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα πραγματοποιείται τμηματικά με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016· καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Η πληρωμή θα γίνεται αποκλειστικά μόνο μέσω ηλεκτρονικής τιμολόγησης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην η αριθμ. 52445ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ (Β' 2385), η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 154 του ν.4601/2019. Σε αντίθετη περίπτωση δεν θα είναι δυνατή η εκκαθάριση των τιμολογίων από το Οικονομικό Τμήμα.

Ειδικότερα, τα αναγκαία δικαιολογητικά πληρωμής για την εξόφληση της παρασχεθείσας υπηρεσίας είναι:

- α) Πρωτόκολλο Οριστικής Ποσοτικής και Ποιοτικής Παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών, το οποίο συντάσσεται από αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής της αναθέτουσας αρχής,
- β) τιμολόγιο του Αναδόχου ,
- γ) πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας,
- δ) πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών, οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος.

Πέραν του συμβατικού τιμήματος, ο ανάδοχος δε θα έχει καμία απαίτηση κατά της Αρχής για δαπάνες, τις οποίες πραγματοποίησε κατά την εκτέλεση της Σύμβασης ή εξ αφορμής αυτής.

9. Κανόνες δημοσιότητας

Η παρούσα πρόσκληση αναρτάται:

- στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) <http://www.eprocurement.gov.gr/>
- στη Διαδικτυακή Διεύθυνση του Γ.Ν. Σερρών: www.hospser.gr

Παροχή πληροφοριών

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από το Γενικό Νοσοκομείο Σερρών στην Διεύθυνση του διαδικτύου (URL): <http://www.hospser.gr> στην ενότητα Προμήθειες/Διαγωνισμοί καθώς και από τον αρμόδιο υπάλληλο του Τμήματος Προμηθειών (Καραλή Θεοδώρα, τηλ. 23213 51797, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) karali@hospser.gr).

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω διευκρίνιση.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΚΟΠΑΤΣΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

**της υπ' αριθμ. ΑΑΔ 14885/27-08-2026 Πρόσκλησης για την παροχή
Υπηρεσιών Συντήρησης Χώρων Πρασίνου
«Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα»**

**Γ.Ν.ΣΕΡΡΩΝ-ΚΕΦΙΑΠ ΝΙΓΡΙΤΑΣ-ΚΕΝΤΡΟ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ(ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ) ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ (Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ)-
ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ**

Οι υπηρεσίες οι οποίες πρέπει να παρέχονται είναι οι ακόλουθες:

1. Αντικείμενο

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η πλήρης συντήρηση, προστασία, διαμόρφωση και αναβάθμιση των χώρων πρασίνου του Νοσοκομείου, με σκοπό την αισθητική αναβάθμιση του περιβάλλοντος χώρου και την προστασία της δημόσιας υγείας.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει κατάλληλο προσωπικό, εξοπλισμό, μηχανήματα και οχήματα για την άρτια εκτέλεση όλων των εργασιών.

2. Εργασίες που περιλαμβάνονται

Οι υπό συντήρηση επιφάνειες διαχωρίζονται σε δύο τμήματα. Το πρώτο τμήμα περιλαμβάνει τους χώρους εντός του περιμετρικού δρόμου του **Νοσοκομείου (19.400τμ.)** και το δεύτερο τμήμα τους χώρους εκτός του περιμετρικού αυτού δρόμου (**41.300τμ.**) εκτός των χώρων γύρω από τα κτήρια του ΟΚΑΝΑ ,της εκκλησίας καθώς και το χώρο του ελικοδρομίου που ανήκουν στο πρώτο τμήμα.

**ΚΕΝΤΡΟ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ 1.000 τμ.----ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ 2.000 τμ.-----ΚΕΦΙΑΠ ΝΙΓΡΙΤΑΣ 2.400 τμ.-----
ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ 240 τμ.**

Η συντήρηση του πρώτου τμήματος θα γίνεται με ειδική χλοοκοπτική μηχανή και με μεγάλη προσοχή εκεί όπου υπάρχουν θάμνοι για να μην καταστραφούν, ενώ το δεύτερο τμήμα με ειδικό παρελκόμενο μηχανήμα σε τρακτέρ, το οποίο αποψιλώνει και ταυτόχρονα συλλέγει τα υπολείμματα των χόρτων (καταστροφέας βαρέως τύπου με κουβά περισυλλογής) .

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επανορθώσει κάθε καταστροφή με ευθύνες και δαπάνες δικές του.

Το κούρεμα του χλοοτάπητα του πρώτου τμήματος που περιλαμβάνει το Γ.Ν. ΣΕΡΡΩΝ - ΚΕΝΤΡΟ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ- ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ (ΔΙΕΚ)-ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ (Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ) καθώς και του δεύτερου τμήματος, όπως και ο χώρος γύρω από τη μονάδα Φυσικού αερίου, θα γίνεται για το διάστημα από Μάρτιο μέχρι Νοέμβριο **δύο φορές κάθε μήνα**, ενώ για το διάστημα από Δεκέμβριο μέχρι Φεβρουάριο **μία φορά το μήνα**.

Στο ΚΕΦΙΑΠ ΝΙΓΡΙΤΑΣ το κούρεμα του χλοοτάπητα θα γίνεται για το διάστημα από Μάρτιο ή Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο **δύο φορές κάθε μήνα**.

2.1 ΚΟΠΗ ΧΟΡΤΩΝ

Η εργασία αυτή αφορά στο καθάρισμα των χώρων στους οποίους υπάρχουν φυτά καθώς και στους ακάλυπτους χώρους, νησίδες, παρτέρια και όπου αλλού απαιτηθεί και υποδειχθεί από την υπηρεσία από τα διάφορα ανταγωνιστικά ζιζάνια που αναπτύσσονται στη διάρκεια του χρόνου συντήρησης των φυτών. Η παραπάνω εργασία θα γίνει με χειροκίνητο βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό ή με οποιοδήποτε άλλο μέσο απαιτείται για τον πλήρη καθαρισμό από τα χόρτα όλων των χώρων (με τα χέρια ή με ξύσιμο του εδάφους με τσάπα και κοπή των ζιζανίων ή κοπή με κόσσα κλπ.) και σύμφωνα με τις οδηγίες και την έγκριση της Υπηρεσίας. Τα προϊόντα του βοτανίσματος θα απομακρύνονται αυθημερόν μακριά από τους χώρους των οδών, πεζοδρόμων και παρτεριών. Ταυτόχρονα με την απομάκρυνση των χόρτων θα απομακρύνονται και τυχόν άχρηστα αντικείμενα. Σκοπός της εργασίας αυτής είναι να διατηρούνται καθαροί οι χώροι και να μην υπάρχει ανταγωνιστική βλάστηση μεταξύ των φυτών ή γύρω από αυτά. Η εργασία αυτή θα πραγματοποιείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα κοπούν τα χόρτα όσες φορές χρειαστεί και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, ώστε οι χώροι να είναι πάντα καθαροί από τα ζιζάνια.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει ένα εργάτη **δύο ημέρες** κάθε εβδομάδα για τις εργασίες όπως περιγράφονται για το **Νοσοκομείο ΣΕΡΡΩΝ**, για την άρδευση ορισμένων φυτών, καθώς και για την αναβάθμιση και την διαμόρφωση ορισμένων χώρων που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της σύμβασης (πχ φυτεύσεις νέων δέντρων και θάμνων, εκριζώσεις παλαιών δέντρων κ.α) και αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται μετά το πέρας των απαιτούμενων βάσει της σύμβασης εργασιών, να κοινοποιεί στον Προϊστάμενο Επιστάσις, Πιστοποιητικό στο οποίο θα αναγράφονται οι εργασίες οι οποίες έχουν εκτελεστεί καθώς και η ημερομηνία εκτέλεσης και περάτωσης του μηνιαίου έργου, έτσι ώστε να παρακολουθούνται οι συμφωνημένες εργασίες κλαδέματος και περιποίησης χλοοτάπητα.

Ο ανάδοχος μέχρι 31 Μαΐου του έτους είναι υποχρεωμένος να έχει ολοκληρώσει όλες τις εργασίες που απαιτούνται προκειμένου να τηρηθούν οι προβλεπόμενες διατάξεις της Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/55904/2019/24 Μαΐου 2023 (ΦΕΚ 3475 τ. Β) κοινής Υπουργικής Απόφασης που αφορά τον καθαρισμό οικοπέδων στα πλαίσια Πυροπροστασίας Ακινήτων εντός ή πλησίον δασικών εκτάσεων.

2.2 Συντήρηση χλοοτάπητα

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί:

- Τακτική κοπή χλοοτάπητα σε όλους τους χώρους του Νοσοκομείου.
- Ρύθμιση ύψους κοπής ανάλογα με την εποχή.
- Συλλογή και απομάκρυνση όλων των υπολειμμάτων κοπής.
- Περιμετρική κοπή με **χορτοκοπτικό** σε κράσπεδα, παρτέρια, δέντρα και εμπόδια.
- Αερισμό χλοοτάπητα όπου απαιτείται.
- Συμπληρωματικές σπορές και αποκατάσταση φθορών.
- Λίπανση σύμφωνα με τις ανάγκες του χλοοτάπητα.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΛΑΔΕΥΣΗΣ

Η τεχνική κλάδευσης που θα εφαρμοστεί θα είναι ανάλογη της ηλικίας και του είδους του δέντρου (αιθαλές ή φυλλοβόλο) και θα λαμβάνονται υπόψη η μορφολογία και το φυσικό του σχήμα.

Οι κλαδευθέντες κλάδοι καθώς και τα προϊόντα κλάδευσης των δέντρων θα απομακρύνονται από τους χώρους κλάδευσης άμεσα με φορτηγό και θα καθαρίζεται ο παραπάνω χώρος από τα όποια υπολείμματα της κλάδευσης (μικρά κλαδάκια, φύλλα, πριονίδια κλπ) .

Έγκαιρα και τουλάχιστον από την προηγούμενη ημέρα της κλάδευσης ή κοπής, θα εξασφαλίζεται η δυνατότητα απρόσκοπτης και ασφαλούς κλάδευσης των δέντρων (τοποθέτηση προειδοποιητικών πινακίδων για την απομάκρυνση αυτοκινήτων, τοποθέτηση ταινιών σήμανσης, κώνων κλπ) στο σημείο που θα πραγματοποιηθεί κλάδευση, σε συνεννόηση με το Γ.Ν.Σερρών.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν με μέσα, υλικά, δαπάνες και προσωπικό του αναδόχου.

Περιλαμβάνονται:

- Κλάδεμα διαμόρφωσης.
- **Με χρήση τηλεσκοπικού καλαθοφόρου οχήματος** ή οποιουδήποτε άλλου μέσου, ανάλογα με το ύψος του δέντρου και τις συνθήκες που φύεται, χρησιμοποιώντας τον πλέον σύγχρονο και επαγγελματικό εξοπλισμό ασφαλείας.
- Κλάδεμα συντήρησης.
- Κλάδεμα ασφαλείας.
- Αφαίρεση ξερών κλάδων.
- Απομάκρυνση επικίνδυνων παραφυάδων.
- Απομάκρυνση λαίμαργων βλαστών.
- Κοπή χαμηλών κλάδων που εμποδίζουν την κυκλοφορία.
- Εξισορρόπηση κόμης.

2.3 Κοπή δέντρων

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει:

- Έλεγχο επικινδυνότητας δέντρων.
- Σύσταση τεχνικής έκθεσης όπου απαιτείται.
- Υποστήριξη του Νοσοκομείου για τη διαδικασία αδειοδότησης.
- Συνεργασία με το Δασαρχείο ή άλλη αρμόδια υπηρεσία.
- Υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών.
- Παρακολούθηση της διαδικασίας μέχρι την έκδοση των απαιτούμενων εγκρίσεων.
- Κοπή δέντρων μετά την έκδοση της σχετικής άδειας.
- Χρήση γερανοφόρου όπου απαιτείται.
- Τμηματική αποξήλωση μεγάλων δέντρων.
- Λήψη όλων των μέτρων ασφαλείας.

2.4 Απομάκρυνση κορμών και υπολειμμάτων

Μετά από κάθε κοπή:

- τεμαχισμός κορμών,
- απομάκρυνση ξυλείας,
- απομάκρυνση κλαδιών,
- εκρίζωση πρέμνων όπου ζητηθεί,
- καθαρισμός χώρου,
- νόμιμη μεταφορά και διάθεση των φυτικών υπολειμμάτων.

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τους κανόνες του Δασαρχείου και της денδροκομίας.

Σύνολο δέντρων κατά παρέκκλιση **350-400 (μία φορά ανά έτος)**

Σύνολο θάμνων κατά παρέκκλιση **250-300 (δύο φορές ανά έτος, άνοιξη και φθινόπωρο).**

2.5 Δενδροφυτεύσεις

Περιλαμβάνει:

- προμήθεια δέντρων,
- μεταφορά,
- διάνοιξη λάκκων,
- φύτευση,

2.6 Συντήρηση θάμνων

Περιλαμβάνει:

κλάδεμα,
διαμόρφωση,
καθαρισμό ξερών κλάδων,
βοτάνισμα,
λίπανση,
φυτοπροστασία.

2.7 Καθαρισμός χώρων πρασίνου

Ο ανάδοχος υποχρεούται να:

- συλλέγει φύλλα,
- απομακρύνει κλαδιά,
- απομακρύνει απορρίμματα από παρτέρια,
- καθαρίζει νησίδες,
- καθαρίζει γύρω από δέντρα.

2.8 Καταπολέμηση ζιζανίων

Με:

- μηχανικά μέσα,
- χειρωνακτικό βοτάνισμα,
- χρήση εγκεκριμένων φυτοπροστατευτικών προϊόντων όπου επιτρέπεται.

2.9 Λίπανση

Περιλαμβάνει:

- δέντρα,
- θάμνους,
- χλοοτάπητα,
- εποχικά φυτά,

σύμφωνα με πρόγραμμα λίπανσης.

2.10 Έκτακτες επεμβάσεις

Ο ανάδοχος υποχρεούται να επεμβαίνει άμεσα σε περιπτώσεις:

- πτώσης δέντρων,
- θραύσης κλάδων,
- έντονων καιρικών φαινομένων,
- επικινδυνότητας για προσωπικό ή επισκέπτες,
- έκτακτων αναγκών που θα υποδεικνύει η Διοίκηση.

Ο χρόνος ανταπόκρισης δεν θα υπερβαίνει τις 24 ώρες και σε περιπτώσεις άμεσου κινδύνου τις 2 ώρες από την ειδοποίηση.

3. Προσωπικό

Ο ανάδοχος θα διαθέτει κατ' ελάχιστον:

- Συνεργείο συντήρησης πρασίνου.
- Προσωπικό με πιστοποιήσεις εργασιών σε ύψος όπου απαιτείται.

4. Εξοπλισμός

Ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει:

- χλοοκοπτικές μηχανές,
- χορτοκοπτικά,
- αλυσοπρίονα,
- τηλεσκοπικά κονταροπρίονα,
- φορτηγό αποκομιδής,
- γερανοφόρο όχημα όπου απαιτείται,
- ανυψωτικό καλαθοφόρο,
- μέσα ατομικής προστασίας.

5. Μέτρα ασφάλειας

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για:

- εφαρμογή της εργατικής νομοθεσίας,
- χρήση ΜΑΠ,
- σήμανση χώρων εργασίας,
- αποκλεισμό επικίνδυνων περιοχών,
- ασφαλή εκτέλεση εργασιών σε χώρο λειτουργούντος Νοσοκομείου.

6. Περιβαλλοντικές υποχρεώσεις

Ο ανάδοχος:

- διαχειρίζεται νόμιμα όλα τα φυτικά υπολείμματα,
- αποφεύγει την άσκοπη χρήση φυτοφαρμάκων,

- χρησιμοποιεί εγκεκριμένα σκευάσματα,
- τηρεί την περιβαλλοντική νομοθεσία.

7. Ποιότητα υπηρεσιών

Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με:

- την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία,
- τις οδηγίες της Υπηρεσίας,
- τις προδιαγραφές ασφαλείας εργασιών πρασίνου.

8. Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

- να τηρεί ημερολόγιο εργασιών,
- να υποβάλλει μηνιαία έκθεση εργασιών,
- να ενημερώνει άμεσα για επικίνδυνα δέντρα,
- να προτείνει βελτιώσεις,
- να συνεργάζεται με τη Διοίκηση και την Τεχνική Υπηρεσία,
- να διεκπεραιώνει όλες τις απαραίτητες διοικητικές διαδικασίες με το Δασαρχείο ή άλλες αρμόδιες αρχές για την έκδοση εγκρίσεων κοπής δέντρων, όπου απαιτείται.

ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των υπηρεσιών θα είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο, ειδικευμένο και πεπειραμένο.

Θα πρέπει να είναι εξοπλισμένα με τα απαραίτητα μέτρα προστασίας της σωματικής τους ακεραιότητας όπως π.χ. φόρμες, γάντια, μάσκες, απαραίτητα φωσφορούχα γιλέκα και γυαλιά προστασίας.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνά ειδοποιώντας την αντίστοιχη Υπηρεσία (π.χ ΔΕΗ) για διακοπή ρεύματος σε περίπτωση που το κλάδεμα επιβάλει την λήψη του συγκεκριμένου μέτρου ασφάλειας και να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί πρόληψης εργατικών ατυχημάτων καθώς και όλους τους ισχύοντες κανονισμούς.

Υποχρεούται να φροντίζει για τη σήμανση, την τήρηση της τάξης και της καθαριότητας στο χώρο του για τη συμμόρφωση προς τις εκάστοτε αστυνομικές, υγειονομικές διατάξεις.

Να λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προφύλαξης που σχετίζονται με τη χρήση των εργαλείων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων καθώς και ασφάλειάς του εν γένει εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και παντός τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, υπέχοντες μονομερώς κάθε ευθύνη για οποιαδήποτε συνέπεια από την μη καλή εφαρμογή τους.

9. Συχνότητα εργασιών

Ενδεικτικά:

- Κοπή γκαζόν: 2–4 φορές μηνιαίως κατά την αναπτυξιακή περίοδο και ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες.

- Κλάδεμα θάμνων: 2–4 φορές ετησίως.
- Κλάδεμα δέντρων: τουλάχιστον μία φορά ετησίως ή όποτε απαιτείται.
- Καθαρισμός χώρων πρασίνου: σε εβδομαδιαία βάση ή συχνότερα όπου απαιτείται.
- Έκτακτες επεμβάσεις: οποτεδήποτε ζητηθούν από το Νοσοκομείο.

10. Παραλαβή υπηρεσιών

Η παραλαβή των υπηρεσιών θα πραγματοποιείται από την αρμόδια Επιτροπή του Νοσοκομείου, μετά από έλεγχο της ορθής και πλήρους εκτέλεσης των εργασιών και σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

της υπ' αριθμ. ΑΑΔ 14885/27-08-2026 Πρόσκλησης για την παροχή
Υπηρεσιών Συντήρησης Χώρων Πρασίνου
«Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα»

Γ.Ν.ΣΕΡΡΩΝ-ΚΕΦΙΑΠ ΝΙΓΡΙΤΑΣ-ΚΕΝΤΡΟ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ (ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ) ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ (Μ.
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ)-ΠΑΛΑΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

Επωνυμία Προσφέροντος:

Διεύθυνση, Τ.Κ, Πόλη έδρας:

Τηλέφωνα / E-MAIL:

ΑΦΜ-Δ.Ο.Υ:

Νόμιμος Εκπρόσωπος:

Υπεύθυνος Επικοινωνίας:

Αφού έλαβα γνώση των όρων της πρόσκλησης για την παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης Χώρων Πρασίνου «Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα», προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες του περιβάλλοντα χώρου του Γενικού Νοσοκομείου Σερρών (καθώς και του ΚΕΦΙΑΠ Νιγρίτας, του Κέντρου Ψυχικής Υγείας – Αγ. Ιωάννης, του οικοπέδου επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως – Σέρρες και του χώρου του παλαιού Νοσοκομείου), δηλώνω ότι τους αποδέχομαι πλήρως χωρίς επιφύλαξη και υποβάλλω την παρακάτω προσφορά για ένα (1) έτος ή έως εξαντλήσεως του οικονομικού της αντικειμένου (χωρίς υπέρβαση της προϋπολογισθείσας δαπάνης):

Περιγραφή Παρεχόμενης Υπηρεσίας	Συνολική Προσφερόμενη Τιμή χωρίς ΦΠΑ*	Ποσό ΦΠΑ 24%	Συνολική Προσφερόμενη Τιμή με ΦΠΑ*
«Υπηρεσίες περιποίησης χλοοτάπητα»	€	€	€

Ο προσφέρων

(Τόπος και ημερομηνία)

(Ονοματεπώνυμο υπογράφοντος και σφραγίδα Αναδόχου)